

Протокол № 23
Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой».

Дата и время проведения Общего собрания: 30 марта 2017 г.; 09 часов 30 мин.

Место проведения Общего собрания: 191123 г. Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 44, Demetra Art Hotel.

Присутствовали члены Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой» (далее – Ассоциация) в количестве 501.

Общее количество действующих членов Ассоциации – 708.

Полномочия присутствующих членов Ассоциации проверены и оформлены в соответствии с требованиями законодательства.

Кворум достигнут.

Председатель собрания Левицкий Сергей Викторович
Секретарь собрания Павлова Азиза Аслановна

Повестка Общего собрания членов Ассоциации:

1. Утверждение новой редакции Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой».
2. Исключение из членов Ассоциации;
3. Разное.

По первому вопросу слушали Председателя Общего собрания, который сообщил, что в связи с изменениями, принятыми Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», необходимо утвердить Устав Ассоциации в новой редакции

Результат голосования:

«За» - 21;

«Против» - 480;

«Воздержалось» - нет.

Решение принято большинством голосов.

Принятое решение:

Новая редакция Устава Ассоциации не утверждена.

По второму вопросу: слушали Председателя Общего собрания, который предложил:

1) В связи с нарушением п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов саморегулируемых организаций и (или) требований правил саморегулирования) исключить из членов Ассоциации следующие организации:

ООО «СтройДорСоюз» ИНН 6829084660.

2) На основании п. 3 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократной неуплаты или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов) исключить из членов Ассоциации следующие организации:

ООО «МОНАРХ-Т» ИНН 6915012443; ООО «СамоСтрой» ИНН 4345361728; ООО «Электросила» ИНН 7814528628; ООО «Волгоград-Спецмонтаж» ИНН 3461060511; ООО «Строй-Фасад М.Б.П.» ИНН 7841476506; ООО «Дорстрой» ИНН 3509010913.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«**За**» - единогласно,

«**Против**» - нет,

«**Воздержалось**» - нет.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

1) В связи с нарушением п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов саморегулируемых организаций и (или) требований правил саморегулирования) исключить из членов Ассоциации следующие организации:

ООО «СтройДорСоюз » ИНН 6829084660.

2) На основании п. 3 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократной неуплаты или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов) исключить из членов Ассоциации следующие организации:

ООО «МОНАРХ-Т» ИНН 6915012443; ООО «СамоСтрой» ИНН 4345361728; ООО «Электросила» ИНН 7814528628; ООО «Волгоград-Спецмонтаж» ИНН 3461060511; ООО «Строй-Фасад М.Б.П.» ИНН 7841476506; ООО «Дорстрой» ИНН 3509010913.

По третьему вопросу.

1. выступил Председатель Общего Собрания Черных С.Г., который предложил утвердить целевой взнос на нужды Национального объединения строителей, членом которого является Ассоциация, в размере 5 000 (пять тысяч) рублей, уплату которого необходимо будет произвести до «01» мая 2017 г.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«**За**» - единогласно;

«**Против**» - нет;

«**Воздержалось**» - нет.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Утвердить размер целевого взноса – 5 000 (пять тысяч) рублей.

Порядок уплаты: уплачивается единовременным платежом в срок до «01» мая 2017 г

2. слушали Директора Ассоциации, который предложил исправить технические ошибки, допущенные при составлении Протокола № 21 от «30» января 2017 года, а именно указать представителями каких организаций (членов Ассоциации) являются избранные члены Совета Ассоциации.

Черных Сергей Гаврилович представитель ООО «Техкор»

Кононенко Ирина Владимировна представитель ООО «МАСКОМ»

Маклерова Алина Александровна представитель ООО «КОНУНГ»

Левицкий Сергей Викторович представитель ООО «Техкор»

Корнышев Леонид Андреевич представитель ООО «СК «ТОМАС»

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«**За**» - единогласно;

«Против» - нет;

«Воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Внести соответствующие исправление в Протокол №21 «30» января 2017 года.

Разместить на официальном сайте Ассоциации информацию об организациях, представителями которых являются избранные члены Совета Ассоциации, с указанием должностей.

3. выступил председатель Совета Ассоциации. Он сообщил, что Советом Ассоциации планируется в ближайшее время принять решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, так как количество заявлений от членов Ассоциации о намерении заключать договоры подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров соответствует требованиям, указанным в части 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса РФ.

В связи с вышеуказанным обстоятельством, он выступил с предложениями о порядке формирования компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, полномочиях должностных лиц и утверждении необходимой формы уведомления

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За» - единогласно;

«Против» - нет;

«Воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

1) На основании части 9 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – 191-ФЗ), сформировать компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой» (далее Ассоциация) в соответствии с частью 10 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой».

2) На основании заявления члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и заявления об уровне ответственности, с указанием уровней ответственности директор Ассоциации направляет уведомление такому члену Ассоциации с расчетом для перераспределения средств, внесенных в компенсационный фонд Ассоциации в соответствии с частью 2 статьи 55.4 и частью 7 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации до вступления в силу изменений, принятых Федеральным законом от 03.07.2016 N 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – 372-ФЗ).

3) В целях формирования компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае принятия Советом Ассоциации решения о формировании такого компенсационного фонда) на основании части 10 статьи 3.3 191-ФЗ, заявлений членов Ассоциации об уровне их ответственности, направленных в адрес Ассоциации, установить форму уведомления юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации о перераспределении денежных средств, внесенных ими в качестве вноса в компенсационный фонд Ассоциации в соответствии с частью 2 статьи 55.4 и частью 7

статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации до вступления в силу изменений, принятых 372-ФЗ (см. Приложение 1).

4) Вышеуказанную форму применять только в отношении лиц – действующих членов Ассоциации, внесших взнос в компенсационный фонд Ассоциации в соответствии с частью 2 статьи 55.4 и частью 7 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации до вступления в силу изменений, принятых 372-ФЗ.

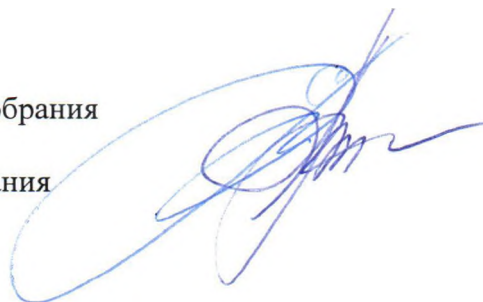
5) Лицам, выразившим намерение заключать договоры подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, внесшим взнос в компенсационный фонд Ассоциации в соответствии с частью 12 статьи 55.16 действующей редакции Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также лицам, внесшим взнос в компенсационный фонд Ассоциации в соответствии с частью 2 статьи 55.4 и частью 7 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации до вступления в силу изменений, принятых 372-ФЗ, но не выразившим своего намерения заключать договоры подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров до 1 июля 2017 года, взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств вносить в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ и Положением «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой».

6) Формирование компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае принятия Советом Ассоциации решения о формировании такого компенсационного фонда) Ассоциации завершить до 1 июля 2017 года.

7) Средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации разместить в уполномоченном Правительством РФ банке «ФК Открытие» отдельно на специальных счетах каждый.

Председатель собрания

Секретарь собрания



С.В. Левицкий

А.А. Павлова

Приложение 1
к протоколу № 23 Общего собрания членов Ассоциации
СРО «ОсноваСтрой» от 30.03.2017 г.

Директору

**Уведомление и расчет размера взносов в компенсационный фонд возмещения вреда
и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств**

(в соответствии с Федеральным законом от 3.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

Ассоциация СРО «ОсноваСтрой»

(наименование ассоциации)

уведомляет

ООО «_____»

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

1. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) _____
2. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) _____
3. Адрес регистрации (юридический адрес)

почтовый индекс, субъект Российской Федерации, район, населенный пункт, улица, номер дома, корпуса (строения) и офиса

На основании представленного Вами заявления, содержащем информацию о планируемом уровне ответственности по договорам строительного подряда, Вам установлен минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «ОсноваСтрой»:

100 000 (сто тысяч) рублей – 1 уровень ответственности

На основании представленного Вами заявления, содержащем информацию о планируемом уровне ответственности по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, Вам установлен /не установлен/ минимальный размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОсноваСтрой»:

200 000 (двести тысяч) рублей – 1 уровень ответственности

Расчет взносов в компенсационные фонды Ассоциации:

Взнос в компенсационный фонд, рублей (x)	Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, рублей (m)	Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, рублей (n)	Расчет (m+n-x=z)	Доплата, рублей (z)
300 000	100 000	200 000	0	0

На основании приведенного расчета, уведомляю¹ Вас, что Вам, от имени ООО «_____»,

- вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» не требуется;
- необходимо дополнительно внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» в размере _____ (_____ тысяч) рублей /вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» не требуется/;
- взносы, ранее внесенные Вами в компенсационный фонд Ассоциации, будут зачислены в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в полном объеме.

Директор

Н.Г. Алифанов

Дата

¹ Уплата дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» в соответствии с частью 11 статьи 3.3 191-ФЗ (при необходимости) или отсутствие письменного возражения от члена Ассоциации в десятидневный срок с момента получения данного Уведомления, подтверждает согласие члена Ассоциации с представленным расчетом о перераспределении ранее внесенных денежных средств в компенсационный фонд Ассоциации СРО «ОсноваСтрой».