

**Протокол № 21**  
**Общего собрания членов**  
**Ассоциации «Саморегулируемая организация**  
**Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой».**

*Дата и время проведения Общего собрания:* 30 января 2017 г.; 09 часов 00 мин.

*Место проведения Общего собрания:* 191123 г. Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 44, Demetra Art Hotel.

Присутствовали члены Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой» (далее – Ассоциация) в количестве 601.

Общее количество действующих членов Ассоциации – 798.

Полномочия присутствующих членов Ассоциации проверены и оформлены в соответствии с требованиями законодательства.

Кворум достигнут.

Председатель собрания Левицкий Сергей Викторович  
Секретарь собрания Кононенко Ирина Владимировна

**Повестка Общего собрания членов Ассоциации:**

1. Утверждение отчета Директора Ассоциации об исполнении сметы за 2016 год;
2. Утверждение размеров вступительного взноса, регулярных членских взносов и дополнительного членского взноса;
3. Утверждение отчета о проделанной работе Совета Ассоциации за 2016 год и утверждение сметы на 2017 год;
4. Утверждение следующих документов Ассоциации:
  - Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в Саморегулируемую организацию».
  - Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств ссоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой»;
  - Положение «О Директоре Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой».
5. Избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации – Совета Ассоциации;
6. Избрание тайным голосованием руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации – Председателя Совета Ассоциации;
7. Исключение из членов Ассоциации;
8. Разное.

**По первому вопросу** выступил директор Ассоциации Алифанов Н.Г. с отчетом о проделанной работе и об исполнении сметы за 2016 год. Докладчик проинформировал об основных мероприятиях, проведенных в Ассоциации. По окончании доклада поступило предложение утвердить отчет Директора о проделанной работе и об исполнении сметы за 2016 год.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За» - единогласно;

**«Против»** - нет;

**«Воздержалось»** - нет.

Решение принято единогласно.

**Принятое решение:**

Утвердить отчет Директора Ассоциации о проделанной работе и исполнении сметы за 2016 год.

**По второму вопросу** повестки дня слушали Председателя Общего Собрания, который предложил установить следующий размер взносов и порядок их уплаты:

- в связи со сложной экономической ситуацией установить вступительный взнос в размере 1000 (одна тысяча) рублей;

- регулярный членский взнос в размере 5000 (пять тысяч) рублей;

- по причине возникновения дополнительных административных и почтовых расходов, связанных с переводом члена Ассоциации в другую СРО, а также в связи с утверждением сметы на 2017 год произвести перерасчет дополнительного членского взноса, утвержденного Решением Общего Собрания от 30.06.2016 г. (Протокол № 15), размер дополнительного членского взноса установить в размере 9900 (девять тысяч девятьсот) рублей.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

**«За»** - единогласно;

**«Против»** - нет;

**«Воздержалось»** - нет.

Решение принято единогласно.

**Принятое решение:** Утвердить размеры вступительного и регулярного членских взносов и определить следующий порядок их уплаты:

Размер вступительного взноса 1000 (одна тысяча) рублей.

Порядок уплаты: уплачивается единовременно членом Ассоциации не позднее 7 дней после принятия решения Советом Ассоциации о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации.

Размер регулярного членского взноса 5000 (пять тысяч) рублей в месяц.

Порядок уплаты: моментом возникновения обязательств по уплате членских взносов за очередной месяц является дата, следующая за датой принятия кандидата в члены Ассоциации в члены Ассоциации. В последующем каждый месяц эта дата является датой уплаты очередного членского взноса.

Размер дополнительного членского взноса 9900 (девять тысяч девятьсот) рублей, уплачиваемый членом Ассоциации при переходе в другую Саморегулируемую организацию по месту регистрации члена Ассоциации.

Порядок уплаты: уплачивается членом Ассоциации в течение 5 календарных дней со дня получения Ассоциацией заявления от члена Ассоциации о перечислении внесенного им взноса в компенсационный фонд Ассоциации в Саморегулируемую организацию, в которую переходит член Ассоциации.

**По третьему вопросу** выступил Председатель Совета Ассоциации Черных С.Г., который представил отчет о проделанной работе Совета Ассоциации за 2016 год, а также предложил утвердить смету на 2017 год. По окончании доклада Черных Сергей Гаврилович поставил на голосование вопросы:

- об утверждении отчета Совета Ассоциации о проделанной работе за 2016 год.

- об утверждении сметы Ассоциации на 2017 год.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

**«За»** - единогласно;

**«Против»** - нет;

**«Воздержалось»** - нет.

Решение принято единогласно.

**Принятое решение:**

- утвердить отчет Совета Ассоциации о проделанной работе за 2016 год;
- утвердить смету Ассоциации на 2017 год.

**По четвертому вопросу** выступил Председатель Общего Собрания Левицкий С.В., который сообщил, что в связи с изменениями, внесенными в Градостроительный кодекс Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», необходимо утвердить:

- Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в Саморегулируемую организацию».

- Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой»;

- Положение «О Директоре Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой».

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

**«За»** - единогласно;

**«Против»** - нет;

**«Воздержалось»** - нет.

Решение принято единогласно.

**Принятое решение:**

Утвердить:

- Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в Саморегулируемую организацию».

- Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой»;

- Положение «О Директоре Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой».

**По пятому вопросу** выступил Председатель Общего Собрания Левицкий С.В. с предложением провести выборы членов постоянно действующего коллегиального органа управления – Совета Ассоциации. Предложено было внести в список для тайного голосования следующие кандидатуры:

- Кононенко Ирина Владимировна;

- Корнышев Леонид Андреевич;

- Левицкий Сергей Викторович;

- Маклерова Алина Александровна;

- Черных Сергей Гаврилович;

**Результаты голосования огласила председатель счетной комиссии Краснослабодцева О.А.**

В голосовании принимали участие 601 член Ассоциации - бюллетеней извлечено 601, недействительных нет.

Протокол счетной комиссии по выборам в Совет Ассоциации прилагается (Приложение №1).

Утверждение протокола №1 счетной комиссии было поставлено на голосование.

Результаты голосования:

«За» - единогласно;

«Против» - нет;

«Воздержалось» - нет;

**Принятое решение:**

По итогам тайного голосования в Совет Ассоциации избраны:

-Кононенко Ирина Владимировна;

-Корнышев Леонид Андреевич;

-Левицкий Сергей Викторович;

-Маклерова Алина Александровна;

-Черных Сергей Гаврилович;

**По шестому вопросу** выступил Председатель Общего Собрания Левицкий С.В., который предложил избрать тайным голосованием Председателя Совета Ассоциации. В список для тайного голосования для избрания Председателя Совета ассоциации внести кандидатуру Черных Сергея Гавриловича. Других кандидатур для внесения в список для тайного голосования не поступило.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За» - единогласно;

«Против» - нет;

«Воздержалось» - нет;

**Принятое решение:**

провести выборы Председателя Совета Ассоциации тайным голосованием. В список для тайного голосования внести: Черных С.Г.

**Результаты голосования огласила председатель счетной комиссии Краснослабодцева О.А.**

В голосовании принимали участие 601 членов Ассоциации - бюллетеней извлечено 601, действительных НЕТ.

Протокол счетной комиссии по выборам Председателя Совета Ассоциации прилагается (Приложение №2).

Утверждение протокола №2 счетной комиссии было поставлено на голосование.

Результаты голосования:

«За» - единогласно;

«Против» - нет;

«Воздержалось» - нет;

**Принятое решение:**

По итогам голосования Председателем Совета Ассоциации избран Черных Сергей Гаврилович.

**По седьмому вопросу:** слушали Председателя Общего собрания, который предложил:

1) В связи с нарушениями требований Ассоциации и Законодательства Российской Федерации, на основании ст.55.7, ч.2, п.3 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократной неуплаты или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов) исключить из членов Ассоциации следующие организации:

ООО «Авенир А» ИНН 2464248982; ООО «Нео Град» ИНН 6312117654; ООО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОСТРОЙ» ИНН 6312158795.

На основании ст.55.7, ч.2, п.2 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов саморегулируемых организаций и (или) требований правил саморегулирования) исключить из членов Ассоциации следующие организации:

ООО «СтройРесурс» ИНН 4727001029; ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СТРОЙЦЕХ» ИНН 3662208398; ООО «ЮРАЭР-Техно» ИНН 7728700868.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - нет,

«Воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

**Принятое решение:**

1) В связи с нарушениями требований Ассоциации и Законодательства Российской Федерации, на основании ст.55.7, ч.2, п.3 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократной неуплаты или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов) исключить из членов Ассоциации следующие организации:

ООО «Авенир А» ИНН 2464248982; ООО «Нео Град» ИНН 6312117654; ООО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОСТРОЙ» ИНН 6312158795.

2) На основании ст.55.7, ч.2, п.2 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов саморегулируемых организаций и (или) требований правил саморегулирования) исключить из членов Ассоциации следующие организации:

ООО «СтройРесурс» ИНН 4727001029; ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СТРОЙЦЕХ» ИНН 3662208398; ООО «ЮРАЭР-Техно» ИНН 7728700868.

В соответствии с п.5 ч.15 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ прекратить действие выданных вышеуказанным организациям свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, и оповестить их руководителей о принятом решении.

**По восьмому вопросу** выступил Председатель Общего Собрания Левицкий С.В., который предложил выбрать организацию, отвечающую за управление финансовыми средствами, предназначенными для функционирования Ассоциации.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - нет,

«Воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно

**Принятое решение:** избрать организацию, отвечающую за управление финансовыми средствами, предназначенными для функционирования Ассоциации.

Председатель собрания

С.В. Левицкий

Секретарь собрания

И.В. Кононенко