

**Протокол № 19**  
**Общего собрания членов**  
**Ассоциации «Саморегулируемая организация**  
**Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой».**

*Дата и время проведения Общего собрания:* 31 октября 2016 г.; 09 часов 30 мин.

*Место проведения Общего собрания:* 191123 г. Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 44, Demetra Art Hotel.

Присутствовали члены Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой» (далее – Ассоциация) в количестве 709.

Общее количество действующих членов Ассоциации – 980.

Полномочия присутствующих членов Ассоциации проверены и оформлены в соответствии с требованиями законодательства.

Кворум достигнут.

Председатель собрания Алифанов Николай Геннадьевич

Секретарь собрания Кононенко Ирина Владимировна

**Повестка Общего собрания членов Ассоциации:**

1. Утверждение Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов».

2. Разное

**По первому вопросу** выступил Председатель Совета Ассоциации Черных Сергей Гаврилович, который сообщил, что в связи с изменениями, внесенными в Градостроительный кодекс Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», необходимо утвердить Положение «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов» в новой редакции.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«**За**» - единогласно,

«**Против**» - нет,

«**Воздержалось**» - нет.

Подсчет голосов вела Кононенко Ирина Владимировна.

**Принятое решение:**

Утвердить в новой редакции Положение «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов».

**По второму вопросу:**

1. слушали Председателя Общего собрания, который сообщил:

• в связи с выявленной технической ошибкой, допущенной при оформлении Протокола № 17 Общего собрания от 01 сентября 2016 года (далее – Протокол № 17), необходимо исключить фразу: «с 30 июня 2017 года» из Приложения № 2;

• в Протоколе № 17 от 01 сентября 2016 года на стр. 2 второй абзац снизу дополнить фразой: допускается использование уведомлений, предусмотренных ч. 5 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 191-ФЗ, разработанных и рекомендованных Национальным объединением строителей, наряду с уведомлениями, утвержденными в пп 1-3 данного вопроса.

Остальное содержание протокола и приложений к нему оставить без изменений.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - нет,

«Воздержалось» - нет.

Подсчет голосов вела Кононенко Ирина Владимировна.

**Принятое решение:**

Внести следующие изменения и дополнения в Протокол № 17 и приложения к нему:

1) В приложении № 2 к Протоколу № 17 исключить фразу: «с 30 июня 2017 года»;

2) В Протоколе № 17 от 01 сентября 2016 года на стр. 2 второй абзац снизу дополнить фразой: допускается использование уведомлений, предусмотренных ч. 5 ст. 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 191-ФЗ, разработанных и рекомендованных Национальным объединением строителей наряду с уведомлениями, утвержденными в пп 1-3 данного вопроса.

Остальное содержание протокола и приложений к нему оставить без изменений.

2. слушали Председателя Общего собрания, который предложил отменить решение Общего собрания членов Ассоциации от 03 октября 2016 года (Протокол № 18), касающееся утверждения Положения «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой», и утвердить вышеуказанное Положение в новой редакции.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За»- единогласно,

«Против» - нет,

«Воздержалось» - нет.

Подсчет голосов вела Кононенко Ирина Владимировна.

**Принятое решение:**

отменить решение Общего собрания членов Ассоциации от 03 октября 2016 года (Протокол № 18), касающееся утверждения Положения «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой», и утвердить Положение «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой» в новой редакции.

3. Слушали Председателя Совета Ассоциации, который предложил утвердить решение Совета Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» от 27 октября 2016 года об открытии специального расчетного счета Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» в целях размещения компенсационного фонда саморегулируемой организации.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За» - единогласно,

**«Против»** - нет,

**«Воздержалось»** - нет.

Подсчет голосов вела Кононенко Ирина Владимировна.

**Принятое решение:**

утвердить решение Совета Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» от 27 октября 2016 года об открытии специального расчетного счета Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» в ПАО Банк «ФК Открытие» в целях размещения компенсационного фонда саморегулируемой организации в соответствии с требованиями ч.2 ст. 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

4. слушали Представителя ООО «ПромАльпСтрой» (ИНН 7805657546) Чагай А.В., которая сообщила о том, что часть средств компенсационного фонда Ассоциации в 2014-2015 годах была размещена в депозитных сертификатах ОАО «ГАНЗАКОМБАНК», которые были переданы в доверительное управление ЗАО «УК «Норд-Вест Капитал». Депозитные сертификаты и денежные средства из доверительного управления Ассоциации возвращены не были. На основании вышеизложенного Чагай А.В. предложила избрать ООО «ПромАльпСтрой» (ИНН 7805657546) представителем всех членов Ассоциации для участия в судебном деле, поскольку судьба компенсационного фонда Ассоциации влияет на права и обязанности всех членов Ассоциации, т. к. при его утрате или невозможности возврата все члены должны будут внести дополнительные взносы для пополнения компенсационного фонда до необходимого размера в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

**«За»**- единогласно,

**«Против»** - нет,

**«Воздержалось»** - нет.

Подсчет голосов вела Кононенко Ирина Владимировна.

**Принятое решение:**

Избрать ООО «ПромАльпСтрой» (ИНН 7805657546) представителем от всех членов Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» для подачи искового заявления в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области и участия в деле в качестве истца.

5. слушали Председателя Общего собрания, который предложил:

1) В связи с нарушениями требований Ассоциации и Законодательства Российской Федерации, на основании ст.55.7, ч.2, п.3 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократной неуплаты или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов) исключить из членов Ассоциации следующие организации:

ООО «АЛЕКС» ИНН 7327041079; ООО «Алнега» ИНН 6155071157; ООО Инвестиционная Строительная Компания «АЗИМУТ» ИНН 5611054344; ООО «Монолитстрой» ИНН 6234059233; ООО «РегионГаз-Юг» ИНН 3460014590; ООО «РегионСтрой» ИНН 6163143359; ООО «РесурсТехнологии» ИНН 6162008854; ООО «Сибирская Строительная Компания» ИНН 2309140215; ООО «СКБ Холдинг» ИНН 6317095612; ООО «СтройБизнесКоми» ИНН 1101094568; ООО «СтройЮг» ИНН 6165186189; ООО «СТРОФ» ИНН 6234125581; ООО «СФИНКС» ИНН 6330068248; ООО «УКСИР» ИНН 5005058797; ООО «ФИНТЭКС» ИНН 7713778501; ООО «СПЕЦСТРОЙ» ИНН 6950180803; ООО «Строительная Компания МеталлКомплект» ИНН 6829103880; ООО «Территория комфорта» ИНН 3328494606; ООО «МДФ-10» ИНН 5302014168; ООО СК «СтройТехМонтаж» ИНН 6312154624.



2) На основании ст.55.7, ч.2, п.2 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов саморегулируемых организаций и (или) требований правил саморегулирования) исключить из членов Ассоциации следующие организации:

ООО «АМК» ИНН 3305718024; ООО «Базилик» ИНН 4205246267; ООО «Балтсервис» ИНН 3906204200; ООО «ВолгаСтройИнжиниринг» ИНН 6311141735; ООО «Генезис-Инвест» ИНН 7708762601; ООО «ГостСтройЗапад» ИНН 3913504349; ООО «ГрандСтрой» ИНН 1435264272; ООО «Департамент Строительства» ИНН 3906190807; ООО «ИНЖЕНЕРИНГ ГРУПП» ИНН 6950165530; ООО «Климат-Сервис ДВ» ИНН 2536210081; ООО «МАГ-Строй» ИНН 2372003855; ООО «МегаСервис» ИНН 2983006698; ООО «МИКОН» ИНН 7451371018; ООО «Монтаж Капитал Строй» ИНН 3461006899; ООО «ОфисЛайн» ИНН 3661040706; ООО «Подъемно-транспортные машины» ИНН 3663097722; ООО «Профдорстрой» ИНН 6230064779; ООО «РегионСпецПромСтрой» ИНН 6658431529; ООО «РегСтрой» ИНН 5010042425; ООО «Ростжилинвест» ИНН 6164312930; ООО «Саксэс» ИНН 6141027920; ООО «СамТрасс» ИНН 6317100164; ООО «САПСАН» ИНН 5001094473; ООО «СВЕТОТЕП» ИНН 2320009447; ООО «Современные Строительные Технологии» ИНН 2543024992; ООО «Строительные технологии» ИНН 5406558275; ООО «СТРОЙМАКСИМУМ» ИНН 5405476855; ООО «Техком» ИНН 5609174860; ООО «Технострой» ИНН 6316171966; ООО Торговый дом «МД-Групп» ИНН 7451342850; ООО Управляющая компания «Строй Лидер» ИНН 2204054777; ООО Центр Экологического Строительства «ДИОНИС» ИНН 4205258777; ООО «Элевар» ИНН 5528208983; ООО «ЮНИТЭС» ИНН 6319170086; ООО «Ремонтно-механический завод» ИНН 6330016850.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - нет,

«Воздержалось» - нет.

Подсчет голосов вела Кононенко Ирина Владимировна.

**Принятое решение:**

1) В связи с нарушениями требований Ассоциации и Законодательства Российской Федерации, на основании ст.55.7, ч.2, п.3 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократной неуплаты или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов) исключить из членов Ассоциации следующие организации:

ООО «АЛЕКС» ИНН 7327041079; ООО «Алнега» ИНН 6155071157; ООО Инвестиционная Строительная Компания «АЗИМУТ» ИНН 5611054344; ООО «Монолитстрой» ИНН 6234059233; ООО «РегионГаз-Юг» ИНН 3460014590; ООО «РегионСтрой» ИНН 6163143359; ООО «РесурсТехнологии» ИНН 6162008854; ООО «Сибирская Строительная Компания» ИНН 2309140215; ООО «СКБ Холдинг» ИНН 6317095612; ООО «СтройБизнесКоми» ИНН 1101094568; ООО «СтройЮг» ИНН 6165186189; ООО «СТРОФ» ИНН 6234125581; ООО «СФИНКС» ИНН 6330068248; ООО «УКСИР» ИНН 5005058797; ООО «ФИНТЭКС» ИНН 7713778501; ООО «СПЕЦСТРОЙ» ИНН 6950180803; ООО «Строительная Компания МеталлКомплект» ИНН 6829103880; ООО «Территория комфорта» ИНН 3328494606; ООО «МДФ-10» ИНН 5302014168; ООО СК «СтройТехМонтаж» ИНН 6312154624.

2) На основании ст.55.7, ч.2, п.2 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов саморегулируемых организаций и (или) требований правил саморегулирования) исключить из членов Ассоциации следующие организации:

ООО «АМК» ИНН 3305718024; ООО «Базилик» ИНН 4205246267; ООО «Балтсервис» ИНН 3906204200; ООО «ВолгаСтройИнжиниринг» ИНН 6311141735; ООО «Генезис-Инвест» ИНН 7708762601; ООО «ГостСтройЗапад» ИНН 3913504349; ООО «ГрандСтрой» ИНН 1435264272; ООО «Департамент Строительства» ИНН 3906190807; ООО «ИНЖЕНЕРИНГ ГРУПП» ИНН 6950165530; ООО «Климат-Сервис ДВ» ИНН 2536210081; ООО «МАГ-Строй» ИНН 2372003855; ООО «МегаСервис» ИНН 2983006698; ООО «МИКОН» ИНН 7451371018; ООО «Монтаж Капитал Строй» ИНН 3461006899; ООО «ОфисЛайн» ИНН 3661040706; ООО «Подъемно-транспортные машины» ИНН 3663097722; ООО «Профдорстрой» ИНН 6230064779; ООО «РегионСпецПромСтрой» ИНН 6658431529; ООО «РегСтрой» ИНН 5010042425; ООО «Ростжилинвест» ИНН 6164312930; ООО «Саксэс» ИНН 6141027920; ООО «СамТрасс» ИНН 6317100164; ООО «САПСАН» ИНН 5001094473; ООО «СВЕТОТЕП» ИНН 2320009447; ООО «Современные Строительные Технологии» ИНН 2543024992; ООО «Строительные технологии» ИНН 5406558275; ООО «СТРОЙМАКСИМУМ» ИНН 5405476855; ООО «Техком» ИНН 5609174860; ООО «Технострой» ИНН 6316171966; ООО Торговый дом «МД-Групп» ИНН 7451342850; ООО Управляющая компания «Строй Лидер» ИНН 2204054777; ООО Центр Экологического Строительства «ДИОНИС» ИНН 4205258777; ООО «Элевар» ИНН 5528208983; ООО «ЮНИТЭС» ИНН 6319170086; ООО «Ремонтно-механический завод» ИНН 6330016850.

В соответствии с п.5 ч.15 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ прекратить действие выданных вышеуказанным организациям свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, и оповестить их руководителей о принятом решении.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Н.Г. Алифанов



И.В. Кононенко