

Протокол № 17
Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой».

Дата и время проведения Общего собрания: 01 сентября 2016 г.; 09 часов 30 мин.

Место проведения Общего собрания: 191123 г. Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 44, Demetra Art Hotel.

Присутствовали члены саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой» (далее – Ассоциация) в количестве 731.

Общее количество действующих членов Ассоциации – 991.

Полномочия присутствующих членов Ассоциации проверены и оформлены в соответствии с требованиями законодательства.

Кворум достигнут.

Председатель собрания Алифанов Николай Геннадьевич

Секретарь собрания Кононенко Ирина Владимировна

Повестка Общего собрания членов Ассоциации:

1. О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Утверждение Положения «О страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования».

3. Разное

По первому вопросу выступил Председатель Совета Ассоциации Черных С.Г., который сообщил, что в связи с вступлением в силу ряда положений 372-ФЗ возникшей необходимостью проведения некоторых мероприятий по реализации требований этого закона 19 августа 2016 года на заседании Совета Ассоциации было принято рекомендовать общему собранию членов Ассоциации принять следующие решения:

1. Утвердить форму уведомлений членами СРО в соответствии с частью 5 статьи 3.3 федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – 191-ФЗ).

2. Разграничить действия и последствия добровольного выхода из членов СРО в соответствии с действующей до 1 июля 2017 года редакцией статьи 55.7 Градостроительного кодекса и добровольного прекращения членства в СРО, в целях перехода в другую СРО по месту регистрации члена СРО в соответствии с 191-ФЗ.

3. Определить Критерии, при наличии которых возникает обязанность осуществить перечисление ранее внесенного членом Ассоциации взноса в компенсационный фонд Ассоциации в другую саморегулируемую организацию, в которую переходит указанное лицо.

Результат голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - нет,

«Воздержалось» - нет.

Подсчет голосов вела Кононенко Ирина Владимировна.

Принятое решение:

1. Утвердить форму уведомления члена СРО о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации в целях последующего перехода в другую СРО (Приложение 1);

2. Утвердить форму заявления о перечислении ранее внесенного взноса в компенсационный фонд Ассоциации (Приложение 2);

3. Утвердить форму уведомления члена СРО о сохранении членства в Ассоциации (Приложение 3);

4. Установить следующие Критерии, при соблюдении которых возникает обязанность осуществить перечисление ранее внесенного членом Ассоциации взноса в компенсационный фонд Ассоциации в другую саморегулируемую организацию, в которую переходит указанное лицо:

1) уведомление членом СРО (далее – уведомителя) о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации в целях последующего перехода в другую СРО, должно быть направлено в Совет Ассоциации на бумажном носителе, должно содержать в обязательном порядке фразу «в целях последующего перехода в другую СРО по месту регистрации»;

2) решение о приеме в члены другой СРО уведомителя должно поступить в Совет Ассоциации на бумажном носителе, содержать реквизиты для перечисления средств и должно быть заверено нотариально;

3) заявление уведомителя о перечислении ранее внесенного им взноса в компенсационный фонд Ассоциации, в другую СРО, должно поступить в Совет Ассоциации СРО на бумажном носителе и должно быть заверено нотариально;

4) после получения указанного в п.1) настоящих Критериев уведомления или заявления о добровольном выходе из членов СРО в соответствии с действующей до 1 июля 2017 года редакцией статьи 55.7 Градостроительного кодекса на бумажном носителе, Совет Ассоциации принимает решение об исключении уведомителя из членов Ассоциации, с даты, указанной в уведомлении или с даты поступления заявления в Ассоциацию, оформляет это решение протоколом заседания Совета Ассоциации и уведомляет установленным порядком о принятом решении Национальное Объединение строителей.

В случае отсутствия указанной в п.1) настоящих Критериев подчеркнутой фразы, заявление уведомителя о перечислении ранее внесенного им взноса в компенсационный фонд Ассоциации в другую СРО не рассматривается.

В случае поступления в Совет Ассоциации уведомления о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации в целях последующего перехода в другую СРО после исключения такого уведомителя из членов СРО на основании заявления, указанного в п.4) настоящих Критериев, такое уведомление и заявление уведомителя о перечислении ранее внесенного им взноса в компенсационный фонд Ассоциации в другую СРО не рассматриваются.

В случае соблюдения всех вышеуказанных Критериев и реализации части 2 вопроса 3 Протокола №15 Общего собрания членов Ассоциации от 30.06.2016г, перечисление ранее внесенного уведомителем взноса в компенсационный фонд Ассоциации в другую СРО осуществляется в срок, установленный 191-ФЗ.

По второму вопросу слушали Председателя собрания, который сообщил, что в связи с изменениями, внесенными в Градостроительный кодекс Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», необходимо утвердить новое положение «О страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков

03.10.2016г. Меньш

работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования».

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - нет,

«Воздержалось» - нет.

Подсчет голосов вела Кононенко Ирина Владимировна.

Принятое решение:

Утвердить в новой редакции положение «О страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования».

Редакцию Положения «О страховании гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденную решением общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой» от 30.04.13 № 4 считать утратившим силу.

По третьему вопросу повестки дня

1) Выступил Председатель Общего собрания с сообщением, что в связи с нарушениями требований Законодательства РФ и СРО, на основании ст.55.7, ч.2, п.3 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократной неуплаты или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов) исключить из членов Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» ООО «РосНефтеХимИнжиниринг» ИНН 7801628960.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За»- единогласно,

«Против» - нет,

«Воздержалось» - нет.

Подсчет голосов вела Кононенко Ирина Владимировна.

Принятое решение:

Исключить из членов Ассоциации, на основании ст.55.7, ч.2, п.3 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократной неуплаты или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов) ООО «РосНефтеХимИнжиниринг» ИНН 7801628960.

В соответствии с п.5 ч.15 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ прекратить действие выданных Ассоциацией вышеуказанным организациям свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, и оповестить ее руководителя о принятом решении.

2) Слушали представителя ООО «Алнега» директора Щербакова Артема Игоревича, который сообщил о рассмотрении в настоящее время арбитражным судом Санкт-Петербурга и Ленинградской области дела № А56-30860/2016 по иску Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» к ЗАО «УК «Норд-Вест Капитал» о взыскании 240 млн. рублей убытков и 12 287 452 рубля 05 копеек процентного дохода. Пояснил, что данные средства представляют собой часть компенсационного фонда Ассоциации, размещенную в 2014-2015 годах в депозитные сертификаты ОАО «ГАНЗАКОМБАНК», переданные затем в доверительное управление ЗАО «УК «Норд-Вест Капитал». Депозитные сертификаты и денежные средства из доверительного управления Ассоциации возвращены не были. Предложил избрать

03.10.2016г.
Маслен

представителя всех членов Ассоциации из их числа для участия в судебном деле, поскольку судьба компенсационного фонда Ассоциации влияет на права и обязанности всех членов Ассоциации, при его утрате или невозможности возврата члены должны будут внести дополнительные взносы для пополнения компенсационного фонда до необходимого размера в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ.

Слушали Председателя Совета Ассоциации Черных Сергея Гавриловича, который подтвердил, что средства в размере 240 млн. рублей, размещенные в 2014-2015 годах в депозитные сертификаты ОАО «ГАНЗАКОМБАНК», переданные затем в доверительное управление ЗАО «УК «Норд-Вест Капитал», являлись частью компенсационного фонда Ассоциации, сформированного в соответствии со ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ. Слушали представителя ООО «ПромАльпСтрой» Чагай А.В. члена Ассоциации, которая предложила избрать ООО «Алнега» в качестве представителя всех членов Ассоциации для участия в судебном деле.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За»- единогласно,

«Против» - нет,

«Воздержалось» - нет.

Подсчет голосов вела Кононенко Ирина Владимировна.

Принятое решение:

Избрать ООО «Алнега» (ИНН 6155071157) представителем членов Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» в деле № А56-30860/2016, рассматриваемом арбитражным судом Санкт-Петербурга и Ленинградской области. ООО «Алнега» (ИНН 6155071157) произвести необходимые действия для вступления и участия в деле № А56-30860/2016, рассматриваемом арбитражным судом Санкт-Петербурга и Ленинградской области. ООО «Алнега» (ИНН 6155071157) сообщить о ходе и/или результате рассмотрения дела на ближайшем общем собрании членов Ассоциации СРО «ОсноваСтрой».

Председатель собрания

Н.Г. Алифанов

Секретарь собрания



И.В. Кононенко

*Изменения на стр. 1,2,3 настоящего
протокола внесены на основании
решения общего собрания членов
Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» от 03.10.2016г.
№ 18.*

Секретарь собрания Алифанов Н.В. Кононенко

В Совет Ассоциации
СРО «ОсноваСтрой»
ИНН 5321800431

ОТ _____
(полное наименование организации)

ИНН _____

Юридический адрес _____

(место жительства для ИП) _____

Фактический адрес (если не совпадает) _____

Дата рождения (для ИП) _____

Телефон _____, электронная почта _____, сайт _____

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации «Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой»»
(Ассоциация СРО «ОсноваСтрой»)**

В соответствии с ч.5 ст. 3³ Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» уведомляю Вас о намерении добровольно прекратить членство нашей организации в Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» с _____ с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя).

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

« ____ » _____ 201__ г.

В Совет Ассоциации
СРО «ОсноваСтрой»
ИНН 5321800431

ОТ _____
(полное наименование организации)

ИНН _____

Юридический адрес _____

(место жительства для ИП) _____

Фактический адрес (если не совпадает) _____

Дата рождения (для ИП) _____

Телефон _____, электронная почта _____, сайт _____

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о перечислении ранее внесенного взноса в компенсационный фонд Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой»» (Ассоциация СРО «ОсноваСтрой»)

В связи с прекращением членства с _____ ООО (ИП) _____ в Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» в целях последующего перехода в другую саморегулируемую организацию _____ по месту регистрации юридического лица и на основании ч. 13 ст. 3³ Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», прошу Вас перечислить внесенный мною ранее взнос в компенсационный фонд Ассоциации СРО «ОсноваСтрой» в Ассоциацию «Саморегулируемая организация «_____»» в связи с вступлением в указанную саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя).

Приложения:

1. Копия решения Ассоциации «Саморегулируемая организация «_____»» о приеме в члены ООО (ИП) _____;
2. Реквизиты для перечисления средств компенсационного фонда в Ассоциацию «Саморегулируемая организация «_____»».

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

«___» _____ 201__ г.

В Совет Ассоциации
СРО «ОсноваСтрой»
ИНН 5321800431

от _____
(полное наименование организации)
ИНН _____

Юридический адрес _____
(место жительства для ИП) _____
Фактический адрес (если не совпадает) _____
Дата рождения (для ИП) _____
Телефон _____, электронная почта _____, сайт _____
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с ч.5 ст. 3³ Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» уведомляем Вас о намерении сохранить членство нашей организации в Ассоциации СРО «ОсноваСтрой».

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Заявление о сохранении членства в Ассоциации СРО «ОсноваСтрой»;
2. Копия Свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица;
3. Копия Свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ (ЕГРИП);
4. Копия Устава (для юридического лица);
5. Документы, подтверждающие соответствие требованиям, установленных СРО к своим членам во внутренних документах СРО;
6. Документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в ч.1 ст.55⁵⁻¹ Градостроительного кодекса РФ;
7. Документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 3 или 5 ст.55⁵⁻¹ Градостроительного кодекса РФ.

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

« ____ » _____ 201__ г.