

**Протокол № 15**  
**Общего собрания членов**  
**Ассоциации «Саморегулируемая организация**  
**Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой».**

*Дата и время проведения Общего собрания:* 30 июня 2016 г.; 09 часов 30 мин.

*Место проведения Общего собрания:* 191123 г. Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 44, Demetra Art Hotel.

Присутствовали члены Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Строителей «ОсноваСтрой» (далее – Ассоциация) в количестве 730.

Общее количество членов Ассоциации – 990.

Полномочия присутствующих членов Ассоциации проверены и оформлены в соответствии с требованиями законодательства.

Кворум достигнут.

Председатель собрания Алифанов Н.Г.;  
Секретарь собрания Кононенко И.В.

**Повестка Общего собрания членов Ассоциации:**

1. Внесение изменений в устав Ассоциации в связи со сменой юридического адреса;
2. Об исключении из членов партнёрства в соответствии со статьёй 55.7 Градостроительного Кодекса РФ;
3. Разное.

**По первому вопросу слушали:** слушали Алифанова Николая Геннадьевича, который предложил изменить юридический адрес Ассоциации. Вместо 188661, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Центральная, д. 46 зарегистрировать по адресу: 199004 г. Санкт-Петербург, 6-я линия В.О. д. 23, лит А, и внести соответствующие изменения в устав Ассоциации.

Вопрос был поставлен на голосование.

Результаты голосования:

«За»- единогласно,

«Против» - нет,

«Воздержалось» - нет.

**Принятое решение:**

изменить юридический адрес Ассоциации с последующим внесением изменения в устав Ассоциации.

**По второму вопросу слушали** Председателя собрания Алифанова Николая Геннадьевича с докладом: связи с тем, что некоторые компании неоднократно не уплачивали или несвоевременно уплачивали членские взносы, предлагаю:

1. В связи с нарушениями требований Законодательства РФ и СРО, на основании ст.55.7, ч.2, п.3 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократной неуплаты или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов) исключить из членов Ассоциации следующие организации:

ООО «ГазСтройСервис» ИНН 3123322349; ООО «АгроСибТрейд» ИНН 7224043148; ООО «Альянсстройсервис» ИНН 6674343887; ООО «АртСтройТехно» ИНН 2635810298; ООО «Доркомплект» ИНН 8603110135; ООО «Завод «РаДан» ИНН 6686009020; ООО «Идеал Инжиниринг» ИНН 6950165611; ООО «Монтажно-Строительная компания «ПромЭнерго»

ИНН 7327066732; ООО «МонтажСпецСтрой Санкт-Петербург» ИНН 7804483463; ООО «Приволжская строительно-монтажная компания» ИНН 6317096207; ООО «РоКи Монолит» ИНН 7838491991; ООО «РУСИНКОМ» ИНН 9102012178; ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОМПОЗИТ"» ИНН 6670084649; ООО «УНИВЕРСАЛ ПЛЮС» ИНН 6606035764; ООО «УрбанСтройГрупп» ИНН 1101141257; ООО «Строительная компания «Вектор»» ИНН 2130134898; ООО «Строительная компания «Арсенал»» ИНН 7722836213.

В соответствии с п.5 ч.15 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ прекратить действие выданных Ассоциацией вышеуказанным организациям свидетельств о допуске к работам, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства и оповестить их руководителей о принятом решении.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За»- единогласно,

«Против» - нет,

«Воздержалось» - нет.

**Принятое решение:**

1. В связи с нарушениями требований Законодательства РФ и СРО, на основании ст.55.7, ч.2, п.3 Градостроительного Кодекса РФ (неоднократной неуплаты или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов) исключить из членов Ассоциации следующие организации:

ООО «ГазСтройСервис» ИНН 3123322349; ООО «АгроСибТрейд» ИНН 7224043148; ООО «Альянсстройсервис» ИНН 6674343887; ООО «АртСтройТехно» ИНН 2635810298; ООО «Доркомплект» ИНН 8603110135; ООО «Завод «РаДан»» ИНН 6686009020; ООО «Идеал Инжиниринг» ИНН 6950165611; ООО «Монтажно-Строительная компания «ПромЭнерго»» ИНН 7327066732; ООО «МонтажСпецСтрой Санкт-Петербург» ИНН 7804483463; ООО «Приволжская строительно-монтажная компания» ИНН 6317096207; ООО «РоКи Монолит» ИНН 7838491991; ООО «РУСИНКОМ» ИНН 9102012178; ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОМПОЗИТ"» ИНН 6670084649; ООО «УНИВЕРСАЛ ПЛЮС» ИНН 6606035764; ООО «УрбанСтройГрупп» ИНН 1101141257; ООО «Строительная компания «Вектор»» ИНН 2130134898; ООО «Строительная компания «Арсенал»» ИНН 7722836213.

В соответствии с п.5 ч.15 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ прекратить действие выданных Ассоциацией вышеуказанным организациям свидетельств о допуске к работам, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства и оповестить их руководителей о принятом решении.

**По третьему вопросу:**

1. Слушали Председателя Общего собрания, который выступил со следующим сообщением:

В связи с дополнительной информацией выяснилось, что решение Общего собрания от 31.03.2016 г. об исключении из членов Ассоциации ООО «Альянс-строй-Нева» ИНН 7814572419 было необоснованным. В этой связи предлагаю отменить решение Общего собрания от 31.03.2016 об исключении из членов Ассоциации ООО «Альянс-строй-Нева» ИНН 7814572419. Выданное этой организации свидетельство о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0434-01/С-255 от 11.06.2013 г. считать действующим.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За»- единогласно;

«Против» - нет;

«Воздержалось» - нет.

### **Принятое решение:**

отменить решение Общего собрания от 31.03.2016 г. в части исключения из членов Ассоциации ООО «Альянс-строй-Нева» ИНН 7814572419. Выданное этой организацией свидетельство о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0434-01/С-255 от 11.06.2013 г. считать действующим.

Председателю контрольного комитета Ассоциации проинформировать установленным порядком руководителя вышеуказанного юридического лица о принятом решении.

#### **2. Выступил директор Ассоциации Алифанов Н.Г.:**

В случае вступления в законную силу проекта Федерального закона № 938845-6, у Ассоциации возникнут дополнительные расходы по оформлению документов, почтовые расходы, мы не сможем исполнить утвержденную смету на 2016 год без поступления запланированных членских взносов в СРО от компаний, которые решат воспользоваться своим правом перейти в другую СРО.

На основании вышеизложенного предлагаю, с 1 июля 2016 года, установить дополнительную материальную ответственность для членов Ассоциации, переходящих в другие СРО, выраженную следующим образом:

1. Перевод средств из компенсационного фонда Ассоциации в компенсационный фонд другой СРО осуществлять только при условии оплаты переходящим в другую СРО индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, имеющей задолженности (при наличии) по ежемесячным членским взносам на дату выхода из Ассоциации включительно.

2. Для компенсации административных и почтовых расходов, связанных с переводом члена Ассоциации в другую СРО, снижением наполняемости бюджета, установить дополнительный членский взнос для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, переходящих в другую СРО, в размере 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей.

Указанные взносы должны поступить на счет Ассоциации в течение 5 дней со дня получения Ассоциацией заявления от индивидуального предпринимателя или юридического лица о перечислении внесенного этим лицом взноса в компенсационный фонд Ассоциации в саморегулируемую организацию, в которую переходит этот индивидуальный предприниматель или юридическое лицо.

Перевод средств в компенсационный фонд другой СРО осуществлять только после оплаты переходящим в другую СРО индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом вышеуказанного дополнительного членского взноса, а также задолженности (при наличии) по ежемесячным членским взносам на дату выхода из Ассоциации включительно.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За»- единогласно;

«Против» - нет;

«Воздержалось» - нет.

### **Принятое решение:**

в случае вступления в законную силу проекта Федерального закона № 938845-6, с 1 июля 2016 года, установить дополнительную материальную ответственность для членов Ассоциации, переходящих в другие СРО, выраженную следующим образом:

1. Перевод средств из компенсационного фонда Ассоциации в компенсационный фонд другой СРО осуществлять только при условии оплаты переходящим в другую СРО индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, имеющей задолженности (при наличии) по ежемесячным членским взносам на дату выхода из Ассоциации включительно.

2. Для компенсации административных и почтовых расходов, связанных с переводом члена Ассоциации в другую СРО, снижением наполняемости бюджета, установить

дополнительный членский взнос для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, переходящих в другую СРО, в размере 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей.

Указанные взносы должны поступить на счет Ассоциации в течение 5 дней со дня получения Ассоциацией заявления от индивидуального предпринимателя или юридического лица о перечислении внесенного этим лицом взноса в компенсационный фонд Ассоциации в саморегулируемую организацию, в которую переходит этот индивидуальный предприниматель или юридическое лицо.

Перевод средств в компенсационный фонд другой СРО осуществлять только после оплаты переходящим в другую СРО индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом вышеуказанного дополнительного членского взноса, а также задолженности (при наличии) по ежемесячным членским взносам на дату выхода из Ассоциации включительно.

3. Выступил Председатель Общего собрания, который предложил в связи с принятием в третьем чтении и одобрением Совета Федерации проекта Федерального закона № 938845-6, в случае вступления в законную силу проекта данного ФЗ, установить взносы в компенсационный фонд (фонды) согласно ч. 12, 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации в новой редакции, с даты официального опубликования закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За»- единогласно;

«Против» - нет;

«Воздержалось» - нет.

**Принятое решение:**

установить размеры взносов в компенсационный фонд (фонды), указанные в ч. 12, 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации в новой редакции, в случае вступления в законную силу проекта Федерального закона № 938845-6, с момента официального опубликования закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Председатель собрания

Секретарь собрания



Н.Г. Алифанов

И.В. Кононенко