

УТВЕРЖДЕНО  
решением общего собрания членов  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
Некоммерческое партнерство  
Объединение Строителей «ОсноваСтрой»  
от 01.09.2016 № 17

**Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
Некоммерческое партнерство  
Объединение Строителей «ОсноваСтрой»  
(Ассоциация СРО «ОсноваСтрой»)**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**«О страховании риска гражданской ответственности,  
которая может наступить в случае причинения вреда вследствие  
недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность  
объектов капитального строительства»**

## **Статья 1. Общее положения**

1.1 Настоящее Положение регламентирует порядок и условия страхования гражданской ответственности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение строителей «ОсноваСтрой» (далее – Ассоциация, Партнерство, саморегулируемая организация) в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.2 Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, Законом РФ от 27.11.1992г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» и Уставом Ассоциации; и содержит обязательные для исполнения всеми индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами – членами Ассоциации (далее - член Ассоциации) требования Ассоциации о страховании гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее - Гражданская ответственность, далее - Работы).

1.3 Соответствие настоящему Положению является одним из условий выдачи индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, принятому в члены Ассоциации, свидетельства о членстве в Ассоциации.

## **Статья 2. Общие требования к страхованию**

2.1 Члены Ассоциации обязаны застраховать риск гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – гражданская ответственность), в страховых организациях, соответствующих критериям, установленным в статье 3 настоящего Положения.

2.2 Условия договора страхования риска гражданской ответственности (далее – договор страхования), заключенного членом Ассоциации, должны соответствовать условиям страхования, установленным в статье 4 настоящего Положения.

2.3 Заключение членом Ассоциации договоров страхования иных видов ответственности, имущества, жизни, здоровья и т.п. не является основанием для освобождения данного лица от обязанности по заключению договора страхования риска гражданской ответственности в соответствии с требованиями, установленными настоящим Положением.

## **Статья 3. Требования к страховым организациям**

3.1 Наличие у страховой организации лицензии на осуществление страховой деятельности, выданной органом страхового надзора, дающей право на осуществление страхования риска гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.2 Наличие у страховой организации опыта работы на российском страховом рынке не менее 10 (десяти) лет.

3.3 Наличие у страховой организации собственных средств в размере не менее 400 млн. руб. по состоянию на последнюю отчетную дату.

3.4 Страховая организация должна иметь устойчивое финансовое положение, в том числе:

— выполнять нормативные соотношения активов страховщика и принятых им страховых обязательств, определенные в соответствии с Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02.11.2001 № 90н «Об утверждении Положения о порядке расчета страховщиками нормативного соотношения активов и принятых ими страховых обязательств»;

— соблюдать требования по размещению средств страховых резервов, определенных в соответствии с Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2012 № 100н «Об утверждении правил размещения страховщиками средств страховых резервов»;

— соблюдать требования, предъявляемые к составу и структуре активов, принимаемых для покрытия собственных средств страховщика, определенные в соответствии с Приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 02.07.2012 № 101н «Об утверждении требований, предъявляемых к составу и структуре активов, принимаемых для покрытия собственных средств страховщика».

3.5 Отсутствие фактов применения к страховой организации процедуры банкротства либо санкций в виде приостановления или аннулирования лицензии на осуществление страховой деятельности в течение последних 5 (пяти) лет.

3.6 Наличие у страховой организации утвержденных правил страхования, согласованных или принятых в порядке уведомления органом страхового надзора, на основании которых страховая организация осуществляет (вправе осуществлять) страхование риска гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.7 Наличие у страховой организации опыта страхования строительных рисков (в виде урегулированных (завершившихся) договоров страхования).

3.8 Ответственность страховой организации, по действующим договорам страхования строительных организаций – членов Ассоциации, должна быть перестрахована (перестраховочный слип). Суммарная ответственность страховой организации (на собственном удержании при перестраховании) по действующим договорам страхования строительных организаций – членов Ассоциации не должна превышать величины собственных средств страховой организации. Страховая организация обязана предоставить документальное подтверждение о перестраховании в течение 5 (пяти) рабочих дней, с момента направления запроса от Ассоциации.

3.9 Подтвержденный рейтинг рейтингового агентства «Эксперт РА» не ниже уровня А.

#### **Статья 4. Требования к договорам страхования**

##### 4.1 Общие требования к договору страхования

4.1.1 Договором должна быть предусмотрена обязанность страховщика по возмещению вреда, причиненного вследствие допущенных страхователем недостатков при выполнении работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

4.1.2 Страхователем по договору страхования должен являться индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, являющееся членом Ассоциации или имеющее намерение вступить в Ассоциацию.

4.1.3 Объектом страхования по договору должны являться не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы страхователя, связанные с обязанностью возмещения причиненного страхователем вреда личности или имуществу физических лиц, ущерба, имуществу юридических лиц, а также вреда окружающей природной среде.

4.1.4 Выгодоприобретателями по договору должны являться физические и юридические лица, которым может быть причинен вред вследствие допущенных страхователем недостатков при выполнении работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

4.1.5 Договор должен быть заключен в соответствии с правилами страхования гражданской ответственности, разработанными и утвержденными в установленном порядке страховой организацией. В договоре должна содержаться ссылка на применение правил страхования гражданской ответственности, утвержденных страховой организацией.

Заключение договора страхования гражданской ответственности на условиях, отличных от условий, установленных правилами страхования гражданской ответственности, утвержденными страховой организацией, не допускается.

4.1.6 В договоре должны быть указаны вид или виды работ, влияющие на безопасность объектов капитального строительства, допуск к которым получил (намерен получить) член Ассоциации. При этом наименование вида или видов работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, должно соответствовать наименованию видов работ, указанных в перечне, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти Российской Федерации.

4.1.7 Договор/Полис страхования Гражданской ответственности должен содержать:

- определение объекта страхования;
- размер страховой суммы;
- размер лимита страхования на один страховой случай;
- период (срок) действия Договора страхования;
- размер, порядок и срок уплаты страховой премии;
- порядок и сроки уведомления Страховщика о наступлении страхового случая;
- ретроактивный период, либо информацию об его отсутствии;
- перечень застрахованных видов или групп видов работ;
- сведения об Ассоциации выдавшей свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту;

4.1.8 Договор страхования должен быть составлен в 3-х (трех) экземплярах: один – для Страховщика, второй – для Страхователя и третий – для Ассоциации.

#### 4.2 Страховые риски. Страховые случаи

4.2.1 В перечень застрахованных по договору страховых рисков должны быть включены:

- причинение вреда жизни и здоровью физических лиц вследствие недостатков, допущенных страхователем при выполнении указанных в договоре работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства;
- причинение ущерба имуществу физических и юридических лиц вследствие недостатков, допущенных страхователем при выполнении указанных в договоре работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (повреждение уничтожение, разрушение, порча имущества гражданина или организации);
- причинение вреда окружающей среде вследствие недостатков, допущенных страхователем при выполнении указанных в договоре работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (загрязнение, истощение, порча, уничтожение, нерациональное использование природных ресурсов, деградация и разрушение естественных экологических систем, природных комплексов и природных ландшафтов и иные нарушения законодательства в области охраны окружающей среды).

Сумма покрытия страховых расходов должна быть одинаковой для всех видов страховых рисков.

При этом лимит ответственности на один страховой случай не может быть меньше страховой суммы.

4.2.2 Страховым случаем по договору должно являться совершившееся событие, повлекшее возникновение обязанности страхователя возместить вред, причиненный жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде вследствие недостатков, допущенных страхователем при выполнении указанных в договоре работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

4.2.3 Договор может предусматривать освобождение страховщика от возмещения следующих видов убытков:

- любого рода косвенные убытки физических и юридических лиц, в том числе:

неполученные доходы, ущерб деловой репутации, моральный вред;

- возникновение ответственности работодателя, за вред, причиненный умышленными действиями работника;

#### 4.3 Страховая сумма. Лимиты ответственности. Франшиза.

##### 4.3.1 Страховая сумма по договору.

Минимальный размер страховой суммы, которая должна быть указана в договоре страхования, с момента вступления в силу настоящего Положения, определен в сумме 1 000 000 (один миллион) рублей, в соответствии с п.6.1. настоящего Положения.

Минимальный размер взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации на одного члена саморегулируемой организации, имеющего свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, составляет:

Сумма договора подряда	Взнос в компенсационный фонд	Страховое покрытие
До 60 000 000	100 000	1 000 000
До 500 000 000	500 000	2 000 000
До 3 000 000 000	1 500 000	4 000 000
До 10 000 000 000	3 000 000	6 000 000
10 000 000 000 и более	5 000 000	20 000 000

4.3.2 Установление в договоре лимитов ответственности по отдельным рискам, указанным в п. 4.2.1 настоящего Положения, не допускается.

4.3.3 Договор страхования не может предусматривать применение условной или безусловной франшизы.

#### 4.4 Срок действия договора страхования. Территория страхования. Прекращение договора страхования.

4.4.1 Срок действия договора страхования должен составлять не менее одного года. После истечения срока действия договора, он должен быть пролонгирован или заключен новый договор страхования.

Территорией страхования по договору должна признаваться Российская Федерация.

4.4.2 В договоре могут быть установлены следующие основания досрочного прекращения (расторжения) договора:

- полное и надлежащее исполнение страховщиком своих обязательств перед страхователем;
- ликвидация страхователя или страховщика в добровольном или принудительном порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- принятие судом решения о признании договора страхования недействительным;
- отзыв у страхователя свидетельства о допуске ко всем указанным в договоре видам работ, влияющим на безопасность объектов капитального строительства;
- иные случаи, установленные законодательством Российской Федерации.

### **Статья 5. Порядок исполнения членами Ассоциации обязанности по страхованию гражданской ответственности**

5.1 Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, намеренные вступить в Ассоциацию, обязаны представить в Ассоциацию экземпляр полиса и договора стра-

хования гражданской ответственности, а также иные документы, предусмотренные статьей 5 настоящего Положения, в срок не позднее, чем 2 (два) рабочих дня со дня вынесения уполномоченным органом Ассоциации решения о принятии данного лица в члены Ассоциации. При этом, перечень видов работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, указанный в договоре страхования гражданской ответственности, должен соответствовать видам работ, перечисленным в заявлении о приеме данного лица в члены Ассоциации.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, может быть выдано лицу, принятому в члены Ассоциации, только после представления им документов, подтверждающих исполнение обязанности по страхованию риска гражданской ответственности.

5.2 Член Ассоциации, обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие договора страхования риска гражданской ответственности до прекращения действия свидетельства о членстве в саморегулируемой организации. Действие страховой защиты не может быть прекращено до прекращения действия свидетельства о членстве в саморегулируемой организации.

5.3 В случае обращения члена Ассоциации в Ассоциацию с заявлением о внесении изменений в Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части изменения перечня видов работ, планируемой суммы заключаемого договора по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, а также наименования организации, юридического адреса организации, в Договор страхования должны быть внесены соответствующие изменения в течение 3-х рабочих дней (после внесения изменений в Свидетельство), но не позднее дня выдачи свидетельства о допуске к виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Измененный договор должен быть представлен в саморегулируемую организацию.

5.4 Член Ассоциации обязан уведомлять Партнерство о заключении нового договора страхования, в соответствии с настоящим Положением, об изменении, расторжении, продлении соответствующего договора страхования. Уведомление должно быть направлено в Партнерство в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней после соответствующего заключения, изменения, расторжения, продления договора страхования. К уведомлению должны прилагаться копии документов, указанных в части 6.1. настоящего Положения.

5.5 Член Ассоциации обязан уведомлять страховую организацию и Партнерство об изменениях в учредительных документах (смена юридического и (или) фактического адреса, наименования и т.д.) и о смене исполнительного органа, в течение 2 (двух) рабочих дней с момента принятия соответствующих изменений.

## **Статья 6. Документы, предоставляемые в Партнерство для подтверждения выполнения обязанности по страхованию гражданской ответственности**

6.1 Для подтверждения заключения договора страхования гражданской ответственности член Ассоциации, должен представить в Партнерство:

- 1) копию договора, полиса страхования гражданской ответственности, заверенные печатью страховой организации, с которой заключен указанный договор;
- 2) документы, подтверждающие оплату страховой премии.

6.2 Для подтверждения соответствия страховой организации, с которой заключен договор, выдан полис страхования гражданской ответственности, критериям, установленным в статье 3 настоящего Положения, страховая организация, по запросу Ассоциации, должна в течение 5 (пяти) рабочих дней представить в Партнерство:

- 1) копию свидетельства о регистрации страховой организации (заверенную печатью страховой организации);

2) копию лицензии на осуществление страховой деятельности (с приложениями), дающей право на осуществление страхования гражданской ответственности (подписанную руководителем и заверенную печатью страховой организации);

3) копии финансовых и статистических документов (подписанные руководителем и заверенные печатью страховой организации):

- годовой отчет страховой компании, подтвержденный аудиторской компанией, и аудиторское заключение за прошедший финансовый год;
- баланс страховой организации (форма № 1-страховщик) – за прошедший финансовый год и на отчетные даты текущего финансового года;
- отчет о прибылях и убытках страховой организации (форма № 2-страховщик) – за прошедший финансовый год и прошедшие отчетные периоды текущего финансового года;
- отчет о платежеспособности страховой организации (форма № 6-страховщик) – за прошедший финансовый год и на отчетные даты текущего финансового года;
- отчет о размещении страховых резервов (форма № 7-страховщик) – за прошедший финансовый год и на отчетные даты текущего финансового года;
- отчет о составе активов, принимаемых для покрытия собственных средств страховой организации (форма № 14-страховщик) – за прошедший финансовый год и на отчетные даты текущего финансового года;
- сведения об основных показателях деятельности страховой организации за прошедший год (форма № 1-С) – годовая, за прошедший финансовый год;
- сведения о деятельности страховой организации (форма № 1-СК) – годовая, за прошедший финансовый год;
- отчет об операциях перестрахования (форма № 10-страховщик) – годовой, за прошедший финансовый год;

4) письмо об отсутствии открытой в отношении страховой организации процедуры банкротства либо санкций в виде приостановления или аннулирования лицензии на осуществление страховой деятельности в течение последних 5 (пяти) лет (подписанное руководителем и заверенное печатью страховой организации);

5) статистическую справку, в которой должна быть указана доля страховых премий, полученных за предыдущий год по страхованию строительных рисков в общем объеме премий, полученных страховой организацией (подписанную руководителем и заверенную печатью страховой организации);

6) копию утвержденных страховой организацией правил страхования гражданской ответственности (прошитых, подписанных руководителем и заверенных печатью страховой организации);

7) документы, подтверждающие оплату страховой премии.

6.3 Партнерство вправе самостоятельно запрашивать у страховых организаций документы, подтверждающие их соответствие критериям, установленным в статье 2 настоящего Положения, и на основании рассмотрения и сопоставления указанных документов, формировать список страховых организаций, рекомендованных для страхования гражданской ответственности членов Ассоциации.

6.4 Партнерство вправе самостоятельно запрашивать у страховых организаций документы о перестраховочных слипах. Страховые организации должны представить такие документы в течение 5 (пяти) рабочих дней.

6.5 Партнерство не вправе принуждать членов Ассоциации заключать договоры страхования гражданской ответственности только со страховыми организациями, входящими в список рекомендованных страховых организаций.

В случае, если страховая организация, с которой членом Ассоциации заключен договор страхования гражданской ответственности, не упомянута в списке страховых организаций, рекомендуемых Партнерством, но соответствует критериям, установленным в статье 2 настоящего Положения, договор страхования гражданской ответственности, заключенный с такой страховой организацией, может быть одобрен Партнерством в случае, если он отвечает условиям страхования, установленным в статье 4 настоящего Положения.

6.6 Страхователь вправе заключать договор страхования через третьих лиц (брокеры, агенты), при условии предоставления третьим лицом документов, указанных в п. 6.2. настоящего Положения.

6.7 В случае, обращения члена Ассоциации в Партнерство с заявлением о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенным видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, вместе с таким заявлением он должен представить в Партнерство дополнительное соглашение к договору страхования гражданской ответственности, предусматривающее изменение страховой суммы в зависимости от видов работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, которые будут указаны в измененном свидетельстве о допуске.

## **Статья 7. Порядок вступления в силу настоящего Положения, внесения в них изменений и дополнений**

7.1 Настоящее Положение вступает в силу через 10 дней со дня его утверждения.

7.2 Договоры страхования, заключенные до вступления в силу настоящего Положения, не утрачивают свою силу и действительны до окончания срока их действия.

7.3 В случае наличия у юридического лица или индивидуального предпринимателя действующего договора страхования с лимитом ответственности менее 1 000 000 (одного миллиона) рублей на момент принятия в силу данного Положения, такие лица обязаны заключить новый договор страхования не позднее дня, следующего за днем окончания действия вышеуказанного договора и установить лимит ответственности согласно действующему Положению.

7.4 Все вновь принятые члены в Ассоциацию обязаны заключить договоры страхования в соответствии с данным Положением.

## **Статья 8. Ответственность членов Ассоциации**

8.1. Требования настоящего Положения обязательны для соблюдения всеми членами Ассоциации.

8.2. Несоблюдение членом Ассоциации требований настоящего Положения влечет за собой дисциплинарную ответственность, определяемую Градостроительным кодексом и Положением о применении мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, вплоть до исключения из членов Ассоциации.